

## Antrag auf Wahlzuteilung Ihres Bausparvertrags - Tarif BS5

<b>I. Antragsteller/ Mitantragsteller (Vertragspartner)</b>	PNR		Name, Vorname, Titel	
	Geburtsdatum			
	Geschlecht			<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
	Familienstand			<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> in eheähnlicher Gemeinschaft <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend <input type="checkbox"/> in eingetragener Lebenspartnerschaft
	Straße, Haus-Nr.			
	Postleitzahl, Wohnort			
	Telefon			<input type="checkbox"/> privat <input type="checkbox"/> dienstlich
	Beruf/Dienstbezeichnung/Dienststelle des Antragstellers			
	Service-Nummer			
	Vertrags-Nummer			
	PNR		Name, Vorname, Titel des Ehe-/Lebenspartners, wenn Mitantragsteller	
	Geburtsdatum			
	Geschlecht			<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
	Familienstand			<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> in eheähnlicher Gemeinschaft <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend <input type="checkbox"/> in eingetragener Lebenspartnerschaft
Beruf/Dienstbezeichnung/Dienststelle des Mitantragstellers				
<b>II. Gesetzliche Vertreter/Vor- mund/Betreuer/ weitere Vertretungs- berechtigte (Auftretende Per- son/en)</b>	PNR		Name, Vorname, Titel	
	Geburtsdatum			
	Geschlecht			<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
	Familienstand			<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> in eheähnlicher Gemeinschaft <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend <input type="checkbox"/> in eingetragener Lebenspartnerschaft
	Straße, Haus-Nr.			
	Postleitzahl, Wohnort			
	Beruf/Dienstbezeichnung/Dienststelle			
	PNR		Name, Vorname, Titel des Ehe-/Lebenspartners, wenn Mitantragsteller	
	Geburtsdatum			
	Geschlecht			<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
	Familienstand			<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> in eheähnlicher Gemeinschaft <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend <input type="checkbox"/> in eingetragener Lebenspartnerschaft
	Beruf/Dienstbezeichnung/Dienststelle des Mitantragstellers			



# Antrag auf Wahlzuteilung Ihres Bausparvertrags - Tarif BS5

Bausparsumme EUR

Bausparguthaben EUR\*

Vertragsbeginn

Bewertungszahl

\* Kontostand einschließlich Zinsen. Durch Einzahlungen oder Belastungen (z. B. Abführung von Kapitalertragsteuer und Solidaritätszuschlag sowie ggf. Kirchensteuer) können sich bis zum Zuteilungsdatum Kontostand und Monatsrate (Zins- und Tilgungsbeitrag für das Bauspardarlehen) ändern. Nach dem Tag der Zuteilung können wir Ihnen das Bausparguthaben (Kontostand) gem. umseitigem Zahlungsauftrag auszahlen. Wenn uns kein Freistellungsauftrag in ausreichender Höhe vorliegt, führen wir von den Guthabenzinsen (berechnet zum Zeitpunkt der Zuteilung) 25 Prozent Kapitalertragsteuer und hiervon 5,5 Prozent Solidaritätszuschlag sowie ggf. Kirchensteuer an das Finanzamt ab. Dadurch vermindert sich der Auszahlungsbetrag. Bitte berücksichtigen Sie dies bei der Erteilung Ihrer Zahlungsaufträge.

Ich beantrage die Wahlzuteilung des Bausparvertrags Nr. \_\_\_\_\_ zum \_\_\_\_\_.

Die Wahlzuteilung kann ausschließlich zum Letzten eines jeden Monats beantragt werden. Sie ist frühestens drei Monate nach dem Letzten des laufenden Monats möglich.

Die Voraussetzungen für die Beantragung der Wahlzuteilung gem. den Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge - Tarif BS5 sind:

- Mindestlaufzeit von zwei Jahren seit Abschluss des Bausparvertrags
- Bausparguthaben beträgt mindestens 25 Prozent der Bausparsumme
- Bewertungszahl beträgt mindestens 500

Die Bausparkasse kann die Gewährung der Wahlzuteilung von ihrer Zustimmung, die sie mit Auflagen verbinden kann, abhängig machen.

Das Bausparguthaben wird am ersten Arbeitstag, der auf das Datum der Wahlzuteilung folgt, auf die umseitig genannte Bankverbindung überwiesen.

Verwendungszweck siehe Seite 5 und 6.

## Zahlungsauftrag:

Bitte **immer** angeben bei Auszahlung des Bausparguthabens.

<b>Empfänger</b>	
<b>IBAN</b>	
<b>BIC</b>	
<b>Kreditinstitut</b>	
<b>Verwendungszweck</b>	



Die Auszahlung ist möglich, wenn alle Angaben vollständig eingetragen sind. Zwischen unserer Auszahlung und der Gutschrift auf dem Empfängerkonto können einige Tage vergehen. Gebühren, die uns im Interbankenverkehr für Auslandsüberweisungen vom ausführenden Kreditinstitut in Rechnung gestellt werden, belasten wir Ihrem Konto.

### Verwendungsnachweis

Bitte weisen Sie uns die wohnungswirtschaftliche Verwendung der Bausparmittel nach durch:

- geeignete Unterlagen (z. B. Handwerkerrechnungen oder Angebote),
- Bestätigungen (Stempel/Unterschrift) der auf der Seite 6 genannten Personen (Architekt, Verkäufer, Bank, Debeka-Mitarbeiter).

Liegt uns der **Verwendungsnachweis bei Auszahlung** des Bausparguthabens nicht vor, zahlen wir die anteiligen staatlichen Prämien an das Finanzamt zurück.

Datum

Unterschrift aller Vertragsinhaber bzw. der Sorgeberechtigten bei Minderjährigen (und ggf. Abtretungsgläubiger)

## Tilgungsbeiträge - Tarif BS5 bei Wahlzuteilung

<b>BS5-FI</b>			
<b>BWZ</b>	<b>Tilgungsbeitrag</b>		<b>effektiver Jahreszins gem. PAngV (ab Zuteilung)</b>
	<b>je 1.000 EUR Bausparsumme</b>	<b>Jedoch höchstens (in Prozent des Anfangsdarlehens)</b>	
500	52,50 EUR	7,00 %	3,42 %
600	43,50 EUR	5,80 %	3,09 %
700	37,00 EUR	4,93 %	2,85 %
800	32,50 EUR	4,33 %	2,68 %
900	28,50 EUR	3,80 %	2,53 %
1.000	26,50 EUR	3,53 %	2,45 %
1.100	24,00 EUR	3,20 %	2,35 %
1.200	22,00 EUR	2,93 %	2,28 %
1.600	16,50 EUR	2,20 %	2,06 %
2.000	13,50 EUR	1,80 %	1,94 %
2.400	11,50 EUR	1,53 %	1,86 %

<b>BS5-FII</b>			
<b>BWZ</b>	<b>Tilgungsbeitrag</b>		<b>effektiver Jahreszins gem. PAngV (ab Zuteilung)</b>
	<b>je 1.000 EUR Bausparsumme</b>	<b>Jedoch höchstens (in Prozent des Anfangsdarlehens)</b>	
500	38,00 EUR	5,06 %	3,40 %
600	32,00 EUR	4,26 %	3,17 %
700	27,50 EUR	3,66 %	3,00 %
800	24,00 EUR	3,20 %	2,86 %
900	21,00 EUR	2,80 %	2,74 %
1.000	19,50 EUR	2,60 %	2,69 %
1.100	18,00 EUR	2,40 %	2,63 %
1.200	16,50 EUR	2,20 %	2,57 %
1.600	12,50 EUR	1,66 %	2,41 %
2.000	10,00 EUR	1,33 %	2,31 %
2.400	8,50 EUR	1,13 %	2,25 %



<b>BS5-FIII</b>			
<b>BWZ</b>	<b>Tilgungsbeitrag</b>		<b>effektiver Jahreszins gem. PAngV (ab Zuteilung)</b>
	<b>je 1.000 EUR Bausparsumme</b>	<b>Jedoch höchstens (in Prozent des Anfangsdarlehens)</b>	
500	25,00 EUR	3,33 %	3,36 %
600	21,00 EUR	2,80 %	3,20 %
700	18,00 EUR	2,40 %	3,08 %
800	16,00 EUR	2,13 %	3,00 %
900	14,00 EUR	1,86 %	2,92 %
1.000	13,00 EUR	1,73 %	2,88 %
1.100	12,00 EUR	1,60 %	2,84 %
1.200	11,00 EUR	1,46 %	2,80 %
1.600	8,50 EUR	1,13 %	2,70 %
2.000	7,00 EUR	0,93 %	2,64 %
2.400	6,00 EUR	0,80 %	2,60 %

In allen Fällen beträgt der Tilgungsbeitrag mindestens 12,00 EUR.



**Debeka Bausparkasse AG  
56054 Koblenz**
**Vertrags-Nr.  
Service-Nr.**

## Prämienrechtlicher Verwendungsnachweis

Vertragsinhaber (Bausparer): \_\_\_\_\_

Telefon dienstlich/privat: \_\_\_\_\_

Bauobjekt (Anschrift): \_\_\_\_\_

Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter: \_\_\_\_\_

Wenn Vertragsinhaber und Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter nicht identisch sind, bitte Verwandtschaftsverhältnis angeben: \_\_\_\_\_

### 1. Verwendung (zutreffendes bitte ankreuzen)

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Neubau (auch Kauf vom Bauträger)<br><input type="checkbox"/> Kauf (auch Auszahlung von Miterben)<br><input type="checkbox"/> genehmigungspflichtiger An- oder Umbau<br><input type="checkbox"/> nicht genehmigungspflichtige/r Umbau oder Instandsetzung<br><input type="checkbox"/> Mietermodernisierung<br><input type="checkbox"/> Erwerb von Bauland zur Errichtung eines Wohnhauses (Kaufpreis EUR _____)<br><input type="checkbox"/> Erwerb eines Grundstücks, auf dem im Wege des Erbbaurechts ein Wohngebäude schon erstellt wurde.<br><input type="checkbox"/> Beteiligung an der Finanzierung des Baues oder Erwerbs eines Gebäudes gegen Überlassung einer vollständigen Wohnung. | <input type="checkbox"/> Ablösung von Verpflichtungen, die für einen der vorgenannten Zwecke eingegangen wurden.<br>Durch Grundschuld/Hypothek gesichert <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein<br>Abt. III: Betrag des Grundpfandrechts EUR _____<br>Name Kreditinstitut _____<br>Restschuld EUR _____<br><input type="checkbox"/> Umbuchung als Sondertilgung auf das Debeka-Darlehenskonto Nr. _____<br><input type="checkbox"/> dachintegrierte Fotovoltaikanlagen<br><input type="checkbox"/> Sonstiges: _____<br>_____<br>_____ |
|---|--|

### 2. WOP-Sonderregelung "Junge Bausparer"

- Für Bausparverträge, die ab 01.01.2009 abgeschlossen wurden, gilt eine Sonderregelung für junge Bausparer, die bei Vertragsabschluss oder bei Erhöhung das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet haben.

Diese können nach Ablauf von 7 Jahren nach Vertragsabschluss oder bei Erhöhung 7 Jahre nach Erhöhungsabschluss prämienschädlich ohne wohnungswirtschaftliche Verwendung über das Bausparguthaben verfügen. Diese Möglichkeit steht jedem Bausparer allerdings nur einmal im Leben zur Verfügung.

Die Prämienbegünstigung ist in diesen Fällen maximal auf die letzten 7 abgeschlossenen Sparjahre bis zur Verfügung beschränkt.

Ich bestätige, dass ich die Sonderregelung "Junge Bausparer" noch nicht, auch nicht bei anderen Bausparkassen, in Anspruch genommen habe.

Datum

Unterschrift Vertragsinhaber

### 3. Objekt

Bauplatz     Haus     Eigentumswohnung     Garage (je Wohneinheit eine)     Mietwohnung

Das Objekt dient zu \_\_\_\_\_ Prozent Wohnzwecken; die Mittel werden/wurden ausschließlich für den Wohnanteil benötigt.

### 4. Bestätigung (nicht durch Bausparer)

a)  Die Vertragsmittel des Bausparvertrags werden unverzüglich und unmittelbar zum angegebenen Zweck verwendet.

b)  Das abzulösende Darlehen wurde zur Mitfinanzierung des genannten Objekts verwandt.

Meine/Unsere Forderung beträgt per \_\_\_\_\_ noch \_\_\_\_\_ EUR.

Zur Ablösung bzw. Teilablösung meiner/unserer Forderung habe(n) ich/wir am \_\_\_\_\_  
einen Betrag in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR erhalten (Darlehen ursprünglich \_\_\_\_\_ EUR).

**Der Verwendungsnachweis wurde erbracht für \_\_\_\_\_ EUR.**

Datum

Stempel/Unterschrift bei 4. a) nur durch Architekt, Verkäufer, Bank, bevollmächtigte Debeka-Mitarbeiter  
4. b) nur durch Kreditinstitut, sonstige Gläubiger

